



**CONSILIUL LOCAL AL COMUNEI POIANA STAMPEI  
JUDEȚUL SUCEAVA**

**Telefon: 0230/575177; Fax: 0230/575177**

**e-mail: [poiana\\_stampej@yahoo.com](mailto:poiana_stampej@yahoo.com)**

**[www.poianastampej.ro](http://www.poianastampej.ro)**



**Anexa 12**

**HOTĂRÂRE**

**privind aprobarea Devizului General actualizat aferent obiectivului de investiție pentru obiectivul de investiții "CONSTRUIRE CLĂDIRE P+E PENTRU ÎMBUNĂTĂȚIREA ACCESULUI EGAL LA SERVICII DE CALITATE ȘI INCLUZIVE ÎN EDUCAȚIE, ÎN COMUNA POIANA STAMPEI, JUDEȚUL SUCEAVA"**

Consiliul local al comunei Poiana Stampei, județul Suceava, întrunit în ședință extraordinară  
Analizând :

- Hotărârea Consiliului Local al comunei Poiana Stampei nr. 90 din 19.06.2025 privind aprobarea studiului de fezabilitate, documentația tehnico-economică și a indicatorilor tehnico-economici pentru obiectivul de investiții "CONSTRUIRE CLĂDIRE P+E PENTRU ÎMBUNĂTĂȚIREA ACCESULUI EGAL LA SERVICII DE CALITATE ȘI INCLUZIVE ÎN EDUCAȚIE, ÎN COMUNA POIANA STAMPEI, JUDEȚUL SUCEAVA".
- Scrisoarea pentru demararea etapei contractuale nr. 4256/AM/03.02.2026 emisă de Autoritatea de management pentru Programul Regional Nord-Est 2021-2027.
- Referatul de aprobare al domnului primar- ing. Mezdrea Vilut, înregistrat la nr. 1351 din 09.02.2026.
- Raportul compartimentului de specialitate înregistrat la nr. 1353 din 09.02.2026.
- Avizul favorabil al Comisiei pentru programe de dezvoltare economico-socială, buget, finanțe, administrarea domeniului public și privat al comunei, agricultură, gospodărie comunală, protecția mediului și turism, înregistrat cu nr. 1418 din 10.02.2026.

Tinând cont de:

- Programul Regional Nord-Est 2021-2027, Prioritatea 6, apelul de proiecte nr. "PR/NE/2025/6/RSO4.2/1/INVATAMANT COMUNE".
- art. 44, alin. 1 și alin. 4, art. 45 din Legea nr. 273/2006, privind finanțele publice locale, cu modificările și completările ulterioare;
- art. 1, alin. 2, lit. b)- ii) din H.G. nr. 907/2016 privind etapele de elaborare și conținutul - cadru al documentațiilor tehnico - economice aferente obiectivelor/proiectelor de investiții finanțate din fonduri publice;
- art. II din Legea nr. 141/2025 privind unele măsuri fiscal-bugetare, republicată, cu modificările și completările ulterioare.
- art. 7, alin. 13 din Legea nr. 52/2003 privind transparența decizională în administrația publică, republicată;

În temeiul art. 129 alin.1 și 2 litera "c", art. 139 alin.3 litera "g" și art.196 alin.1 litera "a" din O.U.G. nr.57/2019 privind Codul Administrativ, cu modificările și completările ulterioare

**HOTĂRĂȘTE:**

**Art. 1.** Se aprobă Devizul General actualizat aferent obiectivului de investiție pentru obiectivul de investiții "CONSTRUIRE CLĂDIRE P+E PENTRU ÎMBUNĂTĂȚIREA ACCESULUI EGAL LA



**CONSILIUL LOCAL AL COMUNEI POIANA STAMPEI  
JUDEȚUL SUCEAVA**

**Telefon: 0230/575177; Fax: 0230/575177**

**e-mail: [poiana\\_stampeii@yahoo.com](mailto:poiana_stampeii@yahoo.com)**

**[www.poianastampeii.ro](http://www.poianastampeii.ro)**



SERVICII DE CALITATE ȘI INCLUZIVE ÎN EDUCAȚIE, ÎN COMUNA POIANA STAMPEI, JUDEȚUL SUCEAVA”, prevăzut în anexa nr. 1 care face parte integrantă din prezenta hotărâre.

**Art. 2.** Se aprobă valoarea totală a proiectului ”CONSTRUIRE CLĂDIRE P+E PENTRU ÎMBUNĂȚĂȚIREA ACCESULUI EGAL LA SERVICII DE CALITATE ȘI INCLUZIVE ÎN EDUCAȚIE, ÎN COMUNA POIANA STAMPEI, JUDEȚUL SUCEAVA”, în cuantum de 10.026.901,27 RON (inclusiv TVA).

**Art. 3.** Se aprobă contribuția totală proprie în proiect a sumei de 2.424.302,33 lei, reprezentând achitarea tuturor cheltuielilor neeligibile ale proiectului, cât și contribuția de 2% din valoarea eligibilă a proiectului, în cuantum de 152.052.01 lei, reprezentând cofinanțarea proiectului ”CONSTRUIRE CLĂDIRE P+E PENTRU ÎMBUNĂȚĂȚIREA ACCESULUI EGAL LA SERVICII DE CALITATE ȘI INCLUZIVE ÎN EDUCAȚIE, ÎN COMUNA POIANA STAMPEI, JUDEȚUL SUCEAVA”.

**Art. 4.** Primarul comunei, prin compartimentul de specialitate va urmări ducerea la îndeplinire a prevederilor prezentei hotărâri.

**Art. 5.** Prezenta hotărâre va fi comunicată Instituției Prefectului județului Suceava, Primarului comunei Poiana Stampei și va fi adusă la cunoștință publică, în condițiile legii.

**PREȘEDINTE DE ȘEDINȚĂ,**

**Adnana MAGAS**

**CONTRASEMNEAZA,  
Secretarul general al comunei,  
Alina IVAN**



Beneficiar: UAT- COMUNA POIANA STAMPEI  
 Executant:  
 Proiectant: ARHI BUILD EXPERT SRL @GRS PROJECT GLOBAL SRL  
 Obiectivul: CONSTRUIRE CLADIRE P+E PENTRU IMBUNATATIREA ACCESULUI EGAL LA SERVICII DE CALITATE SI INCLUZIVE IN EDUCATIE, IN COMUNA POIANA STAMPEI, JUD. SUCEAVA

## DEVIZ GENERAL

privind cheltuielile necesare realizarii investitiei

## CHELTUIELI ELIGIBILE+NEELIGIBILE

Nr.	Denumirea capitolelor si subcapitolelor de cheltuieli	Valoare (fara TVA)	TVA	Valoare (cu TVA)
		Lei	Lei	Lei
1	2	3	5	7
<b>CAPITOL 1</b>				
Cheltuieli pentru obtinerea si amenajarea terenului				
1.1	Obtinerea terenului	0.00	0.00	0.00
1.2	Amenajarea terenului	125,528.68	26,361.02	151,889.70
1.2.1	11 Sistemizare verticala	125,528.68	26,361.02	151,889.70
1.3	Amenajari pentru protectia mediului si aducerea terenului la starea initiala	21,238.35	4,460.05	25,698.40
1.3.1	10 PLANTATII VERZI	21,238.35	4,460.05	25,698.40
1.4	Cheltuieli pentru relocarea/protectia utilitatilor	0.00	0.00	0.00
<b>TOTAL CAPITOL 1</b>		<b>146,767.03</b>	<b>30,821.08</b>	<b>177,588.11</b>
<b>CAPITOL 2</b>				
Cheltuieli pentru asigurarea utilitatilor necesare obiectivului de investitii				
2.1	1 RELETE EXTERIOARE	11,875.40	2,493.83	14,369.23
<b>TOTAL CAPITOL 2</b>		<b>11,875.40</b>	<b>2,493.83</b>	<b>14,369.23</b>
<b>CAPITOL 3</b>				
Cheltuieli pentru proiectare si asistenta tehnica				
3.1	Studii	0.00	0.00	0.00
3.1.1	Studii de teren	0.00	0.00	0.00
3.1.2	Raport privind impactul asupra mediului	0.00	0.00	0.00
3.1.3	Alte studii specifice	0.00	0.00	0.00
3.2	Documentatii-suport si cheltuieli pentru obtinerea de avize, acorduri si autorizatii	0.00	0.00	0.00
3.3	Expertizare tehnica	0.00	0.00	0.00
3.4	Certificarea performantei energetice si auditul energetic al cladirilor	0.00	0.00	0.00
3.5	Proiectare	214,629.71	39,169.92	253,799.63
3.5.1	Tema de proiectare	0.00	0.00	0.00
3.5.2	Studiu de fezabilitate	0.00	0.00	0.00
3.5.3	Studiu de fezabilitate/documentatie de avizare a lucrarilor de interventii si deviz general	73,000.00	13,870.00	86,870.00
3.5.4	Documentatiile tehnice necesare in vederea obtinerii avizelor/acordurilor/autorizatiilor	11,296.30	2,146.30	13,442.60
3.5.5	Verificarea tehnica de calitate a proiectului tehnic si a detaliilor de executie	8,472.23	0.00	8,472.23
3.5.6	Proiect tehnic si detalii de executie	121,861.18	23,153.62	145,014.80
3.6	Organizarea procedurilor de achizitie	15,000.00	3,150.00	18,150.00
3.7	Consultanta	249,500.00	52,395.00	301,895.00

PRESEDINTE  
 ADRIANA

SECRETAR  
 MAGAS

SECRETAR GENERAL,  
 ALINA IVAN

Nr.	Denumirea capitolelor si subcapitolelor de cheltuieli	Valoare (fara TVA)	TVA	Valoare (cu TVA)
		Lei	Lei	Lei
1	2	3	5	7
3.7.1	Managementul de proiect pentru obiectivul de investitii	239,500.00	50,295.00	289,795.00
3.7.1.1	Elaborare cerere de finantare	104,500.00	21,945.00	126,445.00
3.7.1.2	Managementul investitiei	135,000.00	28,350.00	163,350.00
3.7.2	Auditul financiar	10,000.00	2,100.00	12,100.00
3.8	Asistenta tehnica	69,215.32	14,535.22	83,750.54
3.8.1	Asistenta tehnica din partea proiectantului	22,592.59	4,744.44	27,337.03
3.8.1.1	pe perioada de executie a lucrarilor	12,592.59	2,644.44	15,237.03
3.8.1.2	pentru participarea proiectantului la fazele incluse in programul de control al lucrarilor de executie, avizat de cate Inspectoratul de Stat in Constructii	10,000.00	2,100.00	12,100.00
3.8.2	Dirigentie de santier	41,442.43	8,702.91	50,145.34
3.8.3	Coordonator in materie de securitate si sanatate - conform Hotararii Guvernului nr. 300/2006, cu modificarile si completarile ulterioare	5,180.30	1,087.86	6,268.16
<b>TOTAL CAPITOL 3</b>		<b>548,345.03</b>	<b>109,250.14</b>	<b>657,595.17</b>
<b>CAPITOL 4</b>				
<b>Cheltuieli pentru investitia de baza</b>				
4.1	Constructii si instalatii	4,990,739.41	1,048,055.28	6,038,794.69
4.1.1	<i>2 CONSTRUCTII SI INSTALATII</i>	<i>4,990,739.41</i>	<i>1,048,055.28</i>	<i>6,038,794.69</i>
4.2	Montaj utilaje, echipamente tehnologice si functionale	0.00	0.00	0.00
4.3	Utilaje, echipamente tehnologice si functionale care necesita montaj	468,560.39	98,397.68	566,958.07
4.3.1	<i>3 ECHIPAMENTE - INSTALATII ELECTRICE</i>	<i>101,300.00</i>	<i>21,273.00</i>	<i>122,573.00</i>
	Utilaje si echipamente aferente obiectului ECHIPAMENTE - INSTALATII ELECTRICE	101,300.00	21,273.00	122,573.00
4.3.2	<i>7 ECHIPAMENTE - INSTALATII SANITARE EXTERIOARE</i>	<i>6,250.42</i>	<i>1,312.59</i>	<i>7,563.01</i>
	Utilaje si echipamente aferente obiectului ECHIPAMENTE - INSTALATII SANITARE EXTERIOARE	6,250.42	1,312.59	7,563.01
4.3.3	<i>8 ECHIPAMENE - INSTALATII VENTILARE</i>	<i>77,478.96</i>	<i>16,270.58</i>	<i>93,749.54</i>
	Utilaje si echipamente aferente obiectului ECHIPAMENE - INSTALATII VENTILARE	77,478.96	16,270.58	93,749.54
4.3.4	<i>6 ECHIPAMENTE - INSTALATII TERMICE INTERIOARE</i>	<i>195,516.27</i>	<i>41,058.42</i>	<i>236,574.69</i>
	Utilaje si echipamente aferente obiectului ECHIPAMENTE - INSTALATII TERMICE INTERIOARE	195,516.27	41,058.42	236,574.69
4.3.5	<i>5 ECHIPAMENTE - INSTALATII STINGERE INCENDIU EXTERIOARE</i>	<i>1,175.63</i>	<i>246.88</i>	<i>1,422.51</i>
	Utilaje si echipamente aferente obiectului ECHIPAMENTE - INSTALATII STINGERE INCENDIU EXTERIOARE	1,175.63	246.88	1,422.51
4.3.6	<i>4 ECHIPAMENTE - CURENTI SLABI</i>	<i>86,839.11</i>	<i>18,236.21</i>	<i>105,075.32</i>
	Utilaje si echipamente aferente obiectului ECHIPAMENTE - CURENTI SLABI	86,839.11	18,236.21	105,075.32
4.4	Utilaje, echipamente tehnologice si functionale care nu necesita montaj si echipamente de transport	0.00	0.00	0.00
4.5	Dotari	378,062.33	79,393.09	457,455.42

Nr.	Denumirea capitolelor si subcapitolelor de cheltuieli	Valoare (fara TVA)	TVA	Valoare (cu TVA)
		Lei	Lei	Lei
1	2	3	5	7
4.5.1	9 DOTARI	378,062.33	79,393.09	457,455.42
	Dotari aferente obiectului DOTARI	378,062.33	79,393.09	457,455.42
4.6	Active necorporale	12,875.00	2,703.75	15,578.75
<b>TOTAL CAPITOL 4</b>		<b>5,850,237.13</b>	<b>1,228,549.80</b>	<b>7,078,786.93</b>
<b>CAPITOL 5</b>				
Alte cheltuieli				
5.1	Organizare de santier	38,569.42	8,099.58	46,669.00
5.1.1	Lucrari de constructii si instalatii aferente organizarii de santier	25,712.95	5,399.72	31,112.67
5.1.2	Cheltuieli conexe organizarii santierului	12,856.48	2,699.86	15,556.33
5.2	Comisioane, cote, taxe, costul creditului	31,050.57	0.00	31,050.57
5.2.1	Comisioanele si dobanzile aferente creditului bancii finantatoare	0.00	0.00	0.00
5.2.2	Cota aferenta ISC pentru controlul calitatii lucrarilor de constructii (0.5% din C+M)	25,875.47	0.00	25,875.47
5.2.3	Cota aferenta ISC pentru controlul statului in amenajarea teritoriului, urbanism si pentru autorizarea lucrarilor de constructii (0.1% din C+M)	5,175.09	0.00	5,175.09
5.2.4	Cota aferenta Casei Sociale a Constructorilor - CSC	0.00	0.00	0.00
5.2.5	Taxe pentru acorduri, avize conforme si autorizatia de construire/desfiintare	0.00	0.00	0.00
5.3	Cheltuieli diverse si neprevazute (5.0% din C+M)	258,754.74	54,338.50	313,093.23
5.4	Cheltuieli pentru informare si publicitate	2,600.00	546.00	3,146.00
<b>TOTAL CAPITOL 5</b>		<b>330,974.73</b>	<b>62,984.07</b>	<b>393,958.80</b>
<b>CAPITOL 6</b>				
Cheltuieli pentru probe tehnologice si teste				
6.1	Pregatirea personalului de exploatare	0.00	0.00	0.00
6.2	Probe tehnologice si teste	0.00	0.00	0.00
<b>TOTAL CAPITOL 6</b>		<b>0.00</b>	<b>0.00</b>	<b>0.00</b>
<b>CAPITOL 7</b>				
Cheltuieli aferente marjei de buget si pentru constituirea rezervei de implementare pentru ajustarea de pret				
7.1	Cheltuieli aferente marjei de buget 25% (25.0% din 1.2, 1.3, 1.4, 2, 3.1.1, 3.1.2, 3.1.3, 3.2, 3.3, 3.5.1, 3.5.2, 3.5.3, 3.5.4, 3.5.5, 3.5.6, 3.7.1, 3.7.2, 3.8.1, 3.8.2, 3.8.3, 4.1, 4.2, 4.3, 4.4, 4.5, 4.6, 5.1.1)	1,641,984.38	0.00	1,641,984.38
7.2	Cheltuieli pentru constituirea rezervei de implementare pentru ajustarea de pret (1.0% din C+M)	51,750.95	10,867.70	62,618.65
<b>TOTAL CAPITOL 7</b>		<b>1,693,735.33</b>	<b>10,867.70</b>	<b>1,704,603.03</b>
<b>TOTAL DEVIZ GENERAL ELIGIBIL+NEELIGIBIL</b>		<b>8,581,934.65</b>	<b>1,444,966.62</b>	<b>10,026,901.27</b>
<b>TOTAL Constructii+Montaj</b>		<b>5,175,094.79</b>	<b>1,086,769.90</b>	<b>6,261,864.69</b>

Beneficiar  
UAT COMUNA POIANA STAMPEI

Proiectant  
ARHI BUILD/EXPERT SRL

Beneficiar: UAT- COMUNA POIANA STAMPEI  
 Executant:  
 Proiectant: ARHI BUILD EXPERT SRL @GRS PROJECT GLOBAL SRL  
 Obiectivul: CONSTRUIRE CLADIRE P+E PENTRU IMBUNATATIREA ACCESULUI EGAL LA SERVICII DE CALITATE SI INCLUZIVE IN EDUCATIE, IN COMUNA POIANA STAMPEI, JUD. SUCEAVA

## DEVIZ GENERAL

privind cheltuielile necesare realizarii investitiei

### CHELTUIELI ELIGIBILE

Nr.	Denumirea capitolelor si subcapitolelor de cheltuieli	Valoare (fara TVA)	TVA	Valoare (cu TVA)
		Lei	Lei	Lei
1	2	3	5	7
<b>CAPITOL 1</b>				
Cheltuieli pentru obtinerea si amenajarea terenului				
1.1	Obtinerea terenului	0.00	0.00	0.00
1.2	Amenajarea terenului	26,755.69	5,618.69	32,374.38
1.2.1	11 Sistemizare verticala	26,755.69	5,618.69	32,374.38
1.3	Amenajari pentru protectia mediului si aducerea terenului la starea initiala	0.00	0.00	0.00
1.3.1	10 PLANTATII VERZI	0.00	0.00	0.00
1.4	Cheltuieli pentru relocarea/protectia utilitatilor	0.00	0.00	0.00
<b>TOTAL CAPITOL 1</b>		<b>26,755.69</b>	<b>5,618.69</b>	<b>32,374.38</b>
<b>CAPITOL 2</b>				
Cheltuieli pentru asigurarea utilitatilor necesare obiectivului de investitie				
2.1	1 RELETE EXTERIOARE	0.00	0.00	0.00
<b>TOTAL CAPITOL 2</b>		<b>0.00</b>	<b>0.00</b>	<b>0.00</b>
<b>CAPITOL 3</b>				
Cheltuieli pentru proiectare si asistenta tehnica				
3.1	Studii	0.00	0.00	0.00
3.1.1	Studii de teren	0.00	0.00	0.00
3.1.2	Raport privind impactul asupra mediului	0.00	0.00	0.00
3.1.3	Alte studii specifice	0.00	0.00	0.00
3.2	Documentatii-suport si cheltuieli pentru obtinerea de avize, acorduri si autorizatii	0.00	0.00	0.00
3.3	Expertizare tehnica	0.00	0.00	0.00
3.4	Certificarea performantei energetice si auditul energetic al cladirilor	0.00	0.00	0.00
3.5	Proiectare	206,157.48	39,169.92	245,327.40
3.5.1	Tema de proiectare	0.00	0.00	0.00
3.5.2	Studiu de fezabilitate	0.00	0.00	0.00
3.5.3	Studiu de fezabilitate/documentatie de avizare a lucrarilor de interventii si deviz general	73,000.00	13,870.00	86,870.00
3.5.4	Documentatiile tehnice necesare in vederea obtinerii avizelor/acordurilor/autorizatiilor	11,296.30	2,146.30	13,442.60
3.5.5	Verificarea tehnica de calitate a proiectului tehnic si a detaliilor de executie	0.00	0.00	0.00
3.5.6	Proiect tehnic si detalii de executie	121,861.18	23,153.62	145,014.80
3.6	Organizarea procedurilor de achizitie	0.00	0.00	0.00

Nr.	Denumirea capitolelor si subcapitolelor de cheltuieli	Valoare (fara TVA)	TVA	Valoare (cu TVA)
		Lei	Lei	Lei
1	2	3	5	7
3.7	Consultanta	135,000.00	28,350.00	163,350.00
3.7.1	Managementul de proiect pentru obiectivul de investitii	0.00	0.00	0.00
3.7.1.1	Elaborare cerere de finantare	0.00	0.00	0.00
3.7.1.2	Managementul investitiei	135,000.00	28,350.00	163,350.00
3.7.2	Auditul financiar	10,000.00	2,100.00	12,100.00
3.8	Asistenta tehnica	65,796.88	13,817.34	79,614.22
3.8.1	Asistenta tehnica din partea proiectantului	22,592.59	4,744.44	27,337.03
3.8.1.1	pe perioada de executie a lucrarilor	12,592.59	2,644.44	15,237.03
3.8.1.2	pentru participarea proiectantului la fazele incluse in programul de control al lucrarilor de executie, avizat de catre Inspectoratul de Stat in Constructii	10,000.00	2,100.00	12,100.00
3.8.2	Dirigentie de santier	41,442.43	8,702.91	50,145.34
3.8.3	Coordonator in materie de securitate si sanatate - conform Hotararii Guvernului nr. 300/2006, cu modificarile si completarile ulterioare	1,761.86	369.99	2,131.85
<b>TOTAL CAPITOL 3</b>		<b>406,954.36</b>	<b>81,337.27</b>	<b>488,291.63</b>
<b>CAPITOL 4</b>				
Cheltuieli pentru investitia de baza				
4.1	Constructii si instalatii	4,990,739.41	1,048,055.28	6,038,794.69
4.1.1	<i>2 CONSTRUCTII SI INSTALATII</i>	<i>4,990,739.41</i>	<i>1,048,055.28</i>	<i>6,038,794.69</i>
4.2	Montaj utilaje, echipamente tehnologice si functionale	0.00	0.00	0.00
4.3	Utilaje, echipamente tehnologice si functionale care necesita montaj	468,560.39	98,397.68	566,958.07
4.3.1	<i>3 ECHIPAMENTE - INSTALATII ELECTRICE</i>	<i>101,300.00</i>	<i>21,273.00</i>	<i>122,573.00</i>
	Utilaje si echipamente aferente obiectului ECHIPAMENTE - INSTALATII ELECTRICE	101,300.00	21,273.00	122,573.00
4.3.2	<i>7 ECHIPAMENTE - INSTALATII SANITARE EXTERIOARE</i>	<i>6,250.42</i>	<i>1,312.59</i>	<i>7,563.01</i>
	Utilaje si echipamente aferente obiectului ECHIPAMENTE - INSTALATII SANITARE EXTERIOARE	6,250.42	1,312.59	7,563.01
4.3.3	<i>8 ECHIPAMENE - INSTALATII VENTILARE</i>	<i>77,478.96</i>	<i>16,270.58</i>	<i>93,749.54</i>
	Utilaje si echipamente aferente obiectului ECHIPAMENE - INSTALATII VENTILARE	77,478.96	16,270.58	93,749.54
4.3.4	<i>6 ECHIPAMENTE - INSTALATII TERMICE INTERIOARE</i>	<i>195,516.27</i>	<i>41,058.42</i>	<i>236,574.69</i>
	Utilaje si echipamente aferente obiectului ECHIPAMENTE - INSTALATII TERMICE INTERIOARE	195,516.27	41,058.42	236,574.69
4.3.5	<i>5 ECHIPAMENTE - INSTALATII STINGERE INCENDIU EXTERIOARE</i>	<i>1,175.63</i>	<i>246.88</i>	<i>1,422.51</i>
	Utilaje si echipamente aferente obiectului ECHIPAMENTE - INSTALATII STINGERE INCENDIU EXTERIOARE	1,175.63	246.88	1,422.51
4.3.6	<i>4 ECHIPAMENTE - CURENTI SLABI</i>	<i>86,839.11</i>	<i>18,236.21</i>	<i>105,075.32</i>
	Utilaje si echipamente aferente obiectului ECHIPAMENTE - CURENTI SLABI	86,839.11	18,236.21	105,075.32
4.4	Utilaje, echipamente tehnologice si functionale care nu necesita montaj si echipamente de transport	0.00	0.00	0.00

Nr.	Denumirea capitolelor si subcapitolelor de cheltuieli	Valoare (fara TVA)	TVA	Valoare (cu TVA)
		Lei	Lei	Lei
1	2	3	5	7
4.5	Dotari	378,062.33	79,393.09	457,455.42
4.5.1	9 DOTARI	378,062.33	79,393.09	457,455.42
	Dotari aferente obiectului DOTARI	378,062.33	79,393.09	457,455.42
4.6	Active necorporale	12,875.00	2,703.75	15,578.75
<b>TOTAL CAPITOL 4</b>		<b>5,850,237.13</b>	<b>1,228,549.80</b>	<b>7,078,786.93</b>
<b>CAPITOL 5</b>				
Alte cheltuieli				
5.1	Organizare de santier	0.00	0.00	0.00
5.1.1	Lucrari de constructii si instalatii aferente organizarii de santier	0.00	0.00	0.00
5.1.2	Cheltuieli conexe organizarii santierului	0.00	0.00	0.00
5.2	Comisioane, cote, taxe, costul creditului	0.00	0.00	0.00
5.2.1	Comisioanele si dobanzile aferente creditului bancii finantatoare	0.00	0.00	0.00
5.2.2	Cota aferenta ISC pentru controlul calitatii lucrarilor de constructii (0.5% din C+M)	0.00	0.00	0.00
5.2.3	Cota aferenta ISC pentru controlul statului in amenajarea teritoriului, urbanism si pentru autorizarea lucrarilor de constructii (0.1% din C+M)	0.00	0.00	0.00
5.2.4	Cota aferenta Casei Sociale a Constructorilor - CSC	0.00	0.00	0.00
5.2.5	Taxe pentru acorduri, avize conforme si autorizatia de construire/desfiintare	0.00	0.00	0.00
5.3	Cheltuieli diverse si neprevazute (5.0% din C+M)	0.00	0.00	0.00
5.4	Cheltuieli pentru informare si publicitate	2,600.00	546.00	3,146.00
<b>TOTAL CAPITOL 5</b>		<b>2,600.00</b>	<b>546.00</b>	<b>3,146.00</b>
<b>CAPITOL 6</b>				
Cheltuieli pentru probe tehnologice si teste				
6.1	Pregatirea personalului de exploatare	0.00	0.00	0.00
6.2	Probe tehnologice si teste	0.00	0.00	0.00
<b>TOTAL CAPITOL 6</b>		<b>0.00</b>	<b>0.00</b>	<b>0.00</b>
<b>CAPITOL 7</b>				
Cheltuieli aferente marjei de buget si pentru constituirea rezervei de implementare pentru ajustarea de pret				
7.1	Cheltuieli aferente marjei de buget 25% (25.0% din 1.2, 1.3, 1.4, 2, 3.1.1, 3.1.2, 3.1.3, 3.2, 3.3, 3.5.1, 3.5.2, 3.5.3, 3.5.4, 3.5.5, 3.5.6, 3.7.1, 3.7.2, 3.8.1, 3.8.2, 3.8.3, 4.1, 4.2, 4.3, 4.4, 4.5, 4.6, 5.1.1)	0.00	0.00	0.00
7.2	Cheltuieli pentru constituirea rezervei de implementare pentru ajustarea de pret (1.0% din C+M)	0.00	0.00	0.00
<b>TOTAL CAPITOL 7</b>		<b>0.00</b>	<b>0.00</b>	<b>0.00</b>
<b>TOTAL DEVIZ GENERAL ELIGIBIL</b>		<b>6,286,547.18</b>	<b>1,316,051.76</b>	<b>7,602,598.94</b>
<b>TOTAL Constructii+Montaj</b>		<b>5,017,495.09</b>	<b>1,053,673.97</b>	<b>6,071,169.07</b>

Beneficiar  
UAT COMUNA POIANA STAMPEI

Proiectant  
ARHI BUILD EXPERT SRL

Beneficiar: UAT- COMUNA POIANA STAMPEI  
 Executant:  
 Proiectant: ARHI BUILD EXPERT SRL @GRS PROJECT GLOBAL SRL  
 Obiectivul: CONSTRUIRE CLADIRE P+E PENTRU IMBUNATATIREA ACCESULUI EGAL LA  
 SERVICII DE CALITATE SI INCLUZIVE IN EDUCATIE, IN COMUNA POIANA  
 STAMPEI, JUD. SUCEAVA

## DEVIZ GENERAL

privind cheltuielile necesare realizarii investitiei

### CHELTUIELI NEELIGIBILE

Nr.	Denumirea capitolelor si subcapitolelor de cheltuieli	Valoare (fara TVA)	TVA	Valoare (cu TVA)
		Lei	Lei	Lei
1	2	3	5	7
<b>CAPITOL 1</b>				
Cheltuieli pentru obtinerea si amenajarea terenului				
1.1	Obtinerea terenului	0.00	0.00	0.00
1.2	Amenajarea terenului	98,772.99	20,742.33	119,515.32
1.2.1	11 Sistematizare verticala	98,772.99	20,742.33	119,515.32
1.3	Amenajari pentru protectia mediului si aducerea terenului la starea initiala	21,238.35	4,460.05	25,698.40
1.3.1	10 PLANTATII VERZI	21,238.35	4,460.05	25,698.40
1.4	Cheltuieli pentru relocarea/protectia utilitatilor	0.00	0.00	0.00
<b>TOTAL CAPITOL 1</b>		<b>120,011.34</b>	<b>25,202.38</b>	<b>145,213.72</b>
<b>CAPITOL 2</b>				
Cheltuieli pentru asigurarea utilitatilor necesare obiectivului de investitii				
2.1	1 RELETE EXTERIOARE	11,875.40	2,493.83	14,369.23
<b>TOTAL CAPITOL 2</b>		<b>11,875.40</b>	<b>2,493.83</b>	<b>14,369.23</b>
<b>CAPITOL 3</b>				
Cheltuieli pentru proiectare si asistenta tehnica				
3.1	Studii	0.00	0.00	0.00
3.1.1	Studii de teren	0.00	0.00	0.00
3.1.2	Raport privind impactul asupra mediului	0.00	0.00	0.00
3.1.3	Alte studii specifice	0.00	0.00	0.00
3.2	Documentatii-suport si cheltuieli pentru obtinerea de avize, acorduri si autorizatii	0.00	0.00	0.00
3.3	Expertizare tehnica	0.00	0.00	0.00
3.4	Certificarea performantei energetice si auditul energetic al cladirilor	0.00	0.00	0.00
3.5	Proiectare	8,472.23	0.00	8,472.23
3.5.1	Tema de proiectare	0.00	0.00	0.00
3.5.2	Studiu de fezabilitate	0.00	0.00	0.00
3.5.3	Studiu de fezabilitate/documentatie de avizare a lucrarilor de interventii si deviz general	0.00	0.00	0.00
3.5.4	Documentatiile tehnice necesare in vederea obtinerii avizelor/acordurilor/autorizatiilor	0.00	0.00	0.00
3.5.5	Verificarea tehnica de calitate a proiectului tehnic si a detaliilor de executie	8,472.23	0.00	8,472.23
3.5.6	Proiect tehnic si detalii de executie	0.00	0.00	0.00
3.6	Organizarea procedurilor de achizitie	15,000.00	3,150.00	18,150.00
3.7	Consultanta	114,500.00	24,045.00	138,545.00

Nr.	Denumirea capitolelor si subcapitolelor de cheltuieli	Valoare (fara TVA)	TVA	Valoare (cu TVA)
		Lei	Lei	Lei
1	2	3	5	7
3.7.1	Managementul de proiect pentru obiectivul de investitii	104,500.00	21,945.00	126,445.00
3.7.1.1	Elaborare cerere de finantare	104,500.00	21,945.00	126,445.00
3.7.1.2	Managementul investitiei		0.00	0.00
3.7.2	Auditul financiar	10,000.00	2,100.00	12,100.00
3.8	Asistenta tehnica	3,418.44	717.87	4,136.31
3.8.1	Asistenta tehnica din partea proiectantului	0.00	0.00	0.00
3.8.1.1	pe perioada de executie a lucrarilor	0.00	0.00	0.00
3.8.1.2	pentru participarea proiectantului la fazele incluse in programul de control al lucrarilor de executie, avizat de catre Inspectoratul de Stat in Constructii	0.00	0.00	0.00
3.8.2	Dirigentie de santier	0.00	0.00	0.00
3.8.3	Coordonator in materie de securitate si sanatate - conform Hotararii Guvernului nr. 300/2006, cu modificarile si completarile ulterioare	3,418.44	717.87	4,136.31
<b>TOTAL CAPITOL 3</b>		<b>141,390.67</b>	<b>27,912.87</b>	<b>169,303.54</b>
<b>CAPITOL 4</b>				
Cheltuieli pentru investitia de baza				
4.1	Constructii si instalatii	0.00	0.00	0.00
4.1.1	<i>2 CONSTRUCTII SI INSTALATII</i>	0.00	0.00	0.00
4.2	Montaj utilaje, echipamente tehnologice si functionale	0.00	0.00	0.00
4.3	Utilaje, echipamente tehnologice si functionale care necesita montaj	0.00	0.00	0.00
4.3.1	<i>3 ECHIPAMENTE - INSTALATII ELECTRICE</i>	0.00	0.00	0.00
	Utilaje si echipamente aferente obiectului ECHIPAMENTE - INSTALATII ELECTRICE	0.00	0.00	0.00
4.3.2	<i>7 ECHIPAMENTE - INSTALATII SANITARE EXTERIOARE</i>	0.00	0.00	0.00
	Utilaje si echipamente aferente obiectului ECHIPAMENTE - INSTALATII SANITARE EXTERIOARE	0.00	0.00	0.00
4.3.3	<i>8 ECHIPAMENE - INSTALATII VENTILARE</i>	0.00	0.00	0.00
	Utilaje si echipamente aferente obiectului ECHIPAMENE - INSTALATII VENTILARE	0.00	0.00	0.00
4.3.4	<i>6 ECHIPAMENTE - INSTALATII TERMICE INTERIOARE</i>	0.00	0.00	0.00
	Utilaje si echipamente aferente obiectului ECHIPAMENTE - INSTALATII TERMICE INTERIOARE	0.00	0.00	0.00
4.3.5	<i>5 ECHIPAMENTE - INSTALATII STINGERE INCENDIU EXTERIOARE</i>	0.00	0.00	0.00
	Utilaje si echipamente aferente obiectului ECHIPAMENTE - INSTALATII STINGERE INCENDIU EXTERIOARE	0.00	0.00	0.00
4.3.6	<i>4 ECHIPAMENTE - CURENTI SLABI</i>	0.00	0.00	0.00
	Utilaje si echipamente aferente obiectului ECHIPAMENTE - CURENTI SLABI	0.00	0.00	0.00
4.4	Utilaje, echipamente tehnologice si functionale care nu necesita montaj si echipamente de transport	0.00	0.00	0.00
4.5	Dotari	0.00	0.00	0.00
4.5.1	<i>9 DOTARI</i>	0.00	0.00	0.00

Nr.	Denumirea capitolelor si subcapitolelor de cheltuieli	Valoare (fara TVA)	TVA	Valoare (cu TVA)
		Lei	Lei	Lei
1	2	3	5	7
	Dotari aferente obiectului DOTARI	0.00	0.00	0.00
4.6	Active necorporale	0.00	0.00	0.00
<b>TOTAL CAPITOL 4</b>		<b>0.00</b>	<b>0.00</b>	<b>0.00</b>
<b>CAPITOL 5</b>				
Alte cheltuieli				
5.1	Organizare de santier	38,569.42	8,099.58	46,669.00
5.1.1	Lucrari de constructii si instalatii aferente organizarii de santier	25,712.95	5,399.72	31,112.67
5.1.2	Cheltuieli conexe organizarii santierului	12,856.48	2,699.86	15,556.33
5.2	Comisioane, cote, taxe, costul creditului	31,050.57	0.00	31,050.57
5.2.1	Comisioanele si dobanzile aferente creditului bancii finantatoare	0.00	0.00	0.00
5.2.2	Cota aferenta ISC pentru controlul calitatii lucrarilor de constructii (0.5% din C+M)	25,875.47	0.00	25,875.47
5.2.3	Cota aferenta ISC pentru controlul statului in amenajarea teritoriului, urbanism si pentru autorizarea lucrarilor de constructii (0.1% din C+M)	5,175.09	0.00	5,175.09
5.2.4	Cota aferenta Casei Sociale a Constructorilor - CSC	0.00	0.00	0.00
5.2.5	Taxe pentru acorduri, avize conforme si autorizatia de construire/desfiintare	0.00	0.00	0.00
5.3	Cheltuieli diverse si neprevazute (5.0% din C+M)	258,754.74	54,338.50	313,093.23
5.4	Cheltuieli pentru informare si publicitate	0.00	0.00	0.00
<b>TOTAL CAPITOL 5</b>		<b>328,374.73</b>	<b>62,438.08</b>	<b>390,812.80</b>
<b>CAPITOL 6</b>				
Cheltuieli pentru probe tehnologice si teste				
6.1	Pregatirea personalului de exploatare	0.00	0.00	0.00
6.2	Probe tehnologice si teste	0.00	0.00	0.00
<b>TOTAL CAPITOL 6</b>		<b>0.00</b>	<b>0.00</b>	<b>0.00</b>
<b>CAPITOL 7</b>				
Cheltuieli aferente marjei de buget si pentru constituirea rezervei de implementare pentru ajustarea de pret				
7.1	Cheltuieli aferente marjei de buget 25% (25.0% din 1.2, 1.3, 1.4, 2, 3.1.1, 3.1.2, 3.1.3, 3.2, 3.3, 3.5.1, 3.5.2, 3.5.3, 3.5.4, 3.5.5, 3.5.6, 3.7.1, 3.7.2, 3.8.1, 3.8.2, 3.8.3, 4.1, 4.2, 4.3, 4.4, 4.5, 4.6, 5.1.1)	1,641,984.38	0.00	1,641,984.38
7.2	Cheltuieli pentru constituirea rezervei de implementare pentru ajustarea de pret (1.0% din C+M)	51,750.95	10,867.70	62,618.65
<b>TOTAL CAPITOL 7</b>		<b>1,693,735.33</b>	<b>10,867.70</b>	<b>1,704,603.03</b>
<b>TOTAL DEVIZ GENERAL NEELIGIBIL</b>		<b>2,295,387.47</b>	<b>128,914.86</b>	<b>2,424,302.33</b>
<b>TOTAL Constructii+Montaj</b>		<b>157,599.70</b>	<b>33,095.93</b>	<b>190,695.63</b>

Beneficiar  
UAT COMUNA POIANA STAMPEI

Proiectant  
ARHI BUILD EXPERT SRL